

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ № 16/И
электронного аукциона по продаже муниципального имущества
Городецкого муниципального округа

г. Городец Нижегородской области

25 марта 2026 года

Дата проведения аукциона – 27 марта 2026 года в 09.00

Организатор торгов – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место и время рассмотрения заявок – Нижегородская область, г.Городец, ул. Новая, д. 117А, к. 101, **25 марта 2026 года.**

Подведение итогов проводит комиссия по организации продажи муниципального имущества (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Информационное сообщение о проведении аукционных торгов в электронной форме по продаже объектов муниципального имущества №05ЭА/26 от 17.02.2026 на www.torgi.gov.ru - №21000019800000000538, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав» - № SBR012-2602250089).

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа.

Объект аукциона: Лот №1. 1 Нежилое здание, площадь - 37,5 кв.м, количество этажей – 1, кадастровый номер 52:15:0010403:201 и земельный участок, площадь - 760,0 кв.м, кадастровый номер 52:15:0010403:202, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенные по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, (Смиркинский с/с), д. Конеево, д. 12.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 740 940 руб.

Шаг аукциона – 37 047 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 не было предоставлено ни одной заявки (зафиксировано в Журнале приема заявок Оператором электронной площадки).

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту № 1 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить на продажу посредством публичного предложения.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Томилина Е.А.	«За»
4	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №2. Нежилое здание и земельный участок, в том числе:

- нежилое здание, площадь - 139,2 кв.м, количество этажей – 1, кадастровый номер 52:15:0050216:3996 по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, с. Смольки, ул. Новая, д. 11;

- земельный участок, площадь - 1208,0 кв.м, кадастровый номер 52:15:0050216:4044, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, по адресу: Нижегородская область, Городецкий р-н, с. Смольки, ул. Новая, земельный участок 11.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 3 144 720 руб.

Шаг аукциона – 157 236 руб.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 не было предоставлено ни одной заявки (зафиксировано в Журнале приема заявок Оператором электронной площадки).

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту № 2 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить повторно на аукцион.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Томилина Е.А.	«За»
4	Мясникова Е.В.	«За»

Объект аукциона: Лот №3. Нежилое здание и земельный участок:

- нежилое здание, площадь - 24,1 кв.м, наименование: котельная, количество этажей – 1, кадастровый номер 52:15:0050227:336, расположенное по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, д. Мошкино, ул. Центральная, д. 5;

- земельный участок, площадь - 29,0 кв.м, кадастровый номер 52:15:0060206:514, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание, расположенный по адресу: Нижегородская область, м.о. Городецкий, д. Мошкино, ул. Центральная, земельный участок 5.

Форма подачи предложения о цене - открытая: предложения о цене подаются участниками в ходе торгов. Критерий выбора победителя – максимальная цена за объект продажи.

Начальная цена продажи лота (с НДС) – 612 630 руб.

Шаг аукциона – 30 631,5 рублей.

До окончания срока приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 не было предоставлено ни одной заявки (зафиксировано в Журнале приема заявок Оператором электронной площадки).

Решение комиссии:

Аукцион по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа в электронной форме по лоту № 3 признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Объект выставить на продажу посредством публичного предложения.

№ п. п.	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Шепелева О.В.	«За»
3	Томилина Е.А.	«За»
4	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ А.Л.Соколов
Член комиссии _____ О.В.Шепелева
Член комиссии _____ Е.А.Томилина
Член комиссии, секретарь _____ Е.В. Мясникова